

PROTOKOLL BJORNNASSTRANDS TOMTAGAREFORENING

15 Juni 2024, Hembygdsgården Nykvarn

1. Björnnässtrands Tomtagareförenings årsmöte öppnas

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Vald ordförande är Tommy Letzén

Vald sekreterare är Magdalena Patrón

3. Val av justerare, tillika rösträknare

Lars Bohlin

Birgitta Aberg

4. Upprop och fastställande av röstlängd

Närvarande uppgår till totalt 16 hushåll och en fullmakt. Medlemmar från Vägsamfälligheten deltar som lyssnare.

5. Frågan om kallelse till mötet skett enligt stadgarna

Godkännes av stämman

6. Godkännande av dagordningen

Godkännes av stämman

7. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse (bilaga T1)

Fråga om att ej debitera avgift för utebliven deltagande av städdagarna, förtydligas att det gällde föregående period 2023 - 2024

8. Föredragning av BOV's verksamhetsberättelse (bilaga T2)

Information om planering av framtida arbeten som genomförs av BOV gruppen. BOV gruppen har delat in tomtområdet på en karta och namngivit olika "områden" såsom Norra Skogen, Gamla Skogen, Östra stigen, Krokstigen, Västra bryggan osv. Syftet är att jobba utifrån de olika områdena och de som bor i området blir kontaktad av BOV när arbete planeras samt att boenden kan komma på synpunkter, önskemål osv. Platser har utsetts där det finns önskemål om att placera sittmiljöer. BOV efterfrågar bänkar som medlemmar som vill skänka bort.

Björnnässtrands Tomtägarförenings ordinarie årsmöte 2024-06-15

Informeras om att BOV använder sig en app som indikerar områdets olika tomtgränser.

Diskuteras om sjöutsikt och få hjälp med att fälla träd. BOV anser att sjöutsikt är viktigt men det handlar även om en avvägning hur det påverkar övriga områden och miljö.

Pågående underhållsarbete sker av två medlemmar såsom sly och annat.

Godkännes av stämman.

9. Kassörens rapport, resultat (bilaga T3) och balansräkning (bilaga T4)

Kassören redogör för medlemmarna periodens olika utgifter. Resultatet redogörs även utifrån så kallade resultatområden såsom kostnader för Stranden, BOV, Pumphuset, Tomtområdet. Medel från Vattenfonden har använts till inköp av en kran, ca 3500 SEK, klassificerat som beständigt material. Inga större utgifter eller händelser har påverkat periodens utgifter.

10. Revisionsberättelse och fråga om ansvarsfrihet för styrelsen (bilaga T5)

Arsstämman ger styrelsen ansvarsfrihet för det gånge året.

11. Styrelsens förslag till budget 2024 – 2025 inklusive årsavgift samt beslut (bilaga T6)

Kassören föreslår samma budget som föregående period vilket innebär att medlemsavgiften kvarstår. Vägavgiften till Vägsamfälligheten utgår, 7 500 SEK.

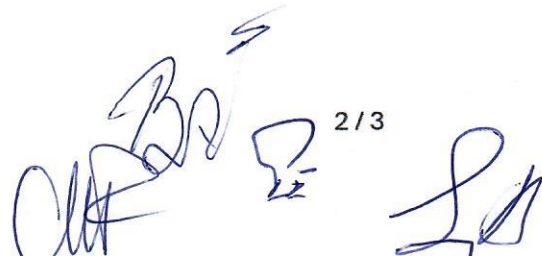
Arsstämman godkänner budgeten.

12. Val av styrelse, revisorer, valberedning för 2024 – 2025. (bilaga T7)

Samtliga för omval har ställt upp för omval.

Valberedning föreslår till styrelsen att diskutera om fler suppleanter kan behövas, avlasta eller fördela olika delar av styrelsearbetet.

Kassör ställer upp 1 år, valberedning ber kassör tänka igenom överlämning och vad som behöver ändras för att minska administrativt arbetet, t ex inkludera Kivra.

 2/3

Björnnässtrands Tomtägarförenings ordinarie årsmöte 2024-06-15

BOV, föreslagen är omvald
Styrelse, föreslagen är omvald.
Valberedning, föreslagen är omvald.

13. Övriga frågor

Styrelsens ordförande informerar om 80 000 kr gränsen sattes pga. momsfrågan som skulle utredas.

Städdagarna under 2024 kommer att debiteras under första kvartalet 2025 för utebliven deltagande

Ansvar för arbeten på Stranden är vakant, såsom gräsklippning och inköp. Kan hanteras av olika personer. Styrelsen kommer att arbeta med denna fråga.

Diskussion om olika arbeten som görs i Tomtområdet är önskvärt att fördela mellan tomtområdets medlemmar.

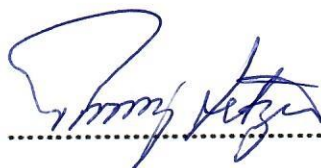
14. Meddelande av plats och tidpunkt när det extra årsmötesprotokollet hålles tillgängligt.

Skickas ut till medlemmar de medlemmar som har delgivit sin e-post senast lördagen den 29 juni. Det är 4 medlemmar som delges per post. Protokollet läggs sedan ut på Björnnäs hemsida.

15. Årsmötets avslutande kl 11.45.



Magdalena Patrón, mötessekreterare



Tommy Letzén, mötesordförande



Lars Bohlin, justeras



Birgitta Aberg, justeras

