

Nykvarn, Björnnässtrand 2017-04-30

Motion till årsmötet 2017-06-10 i Björnnässtrands tomtägarförening

Motionär: Kjell Ekström, ägare till fastigheten Björnnäs 2:35

Jag föreslår att föreningen gör en fullständig utredning kring vilka möjligheter vi har att få kommunalt vatten och avlopp draget ut till Björnnässtrand och vad det skulle innebära för oss som förening och enskilda medlemmar. Undertecknad är medveten om att styrelsen ställt frågan till Nykvarns kommun förra året men önskar att utredningen görs mer genomgripande och enligt nedanstående förslag.

Utredningen ska ta fram uppgifter om vilka faktiska kostnader, och vad det allt i övrigt skulle innebära, för föreningen/ varje enskild medlem att dra kommunalt vatten och avlopp till Björnnässtrands bostadsområde. Utredningen ska utgå från den *fiktiva* föreställningen att en majoritet av medlemmarna önskar kommunalt vatten och avlopp. Detta för att den/ de som utreder frågan ska kunna ta fram relevanta uppgifter om kostnader och villkor i övrigt. Då kan vi medlemmar, när alla fakta ligger på bordet, ta ställning till relevanta uppgifter kring t ex tidplan, tekniska lösningar, kostnad/ tomtägare och allt vad kommunalt vatten och avlopp kan tänkas innebära i övrigt - som t ex installationskostnader från anslutningspunkt vid tomtgräns, fastigheternas värdestegring, utökade bygglov osv. etc.

Varför jag personligen önskar att denna utredning görs mer utförligt än tidigare är att jag bor permanent i Björnnässtrand - men också för att Björnnässtrands tomtområde är under sakta omvandling från sommarstugeområde till permanentboende. Kanske är det så att fler medlemmar utvecklar en önskan om kommunalt vatten och avlopp? om vi bara fick klart för oss vad det skulle innebära i alla delar.

Ett annat skäl till min motion är att det senaste vattenprovet jag tog visar att vattenkvaliteten i min brunn är undermålig (salter, arsenik mm) - och kanske är fallet så i flera medlemmars brunnar? Om detta vet jag dock intet.

Jag vill poängtera för eventuellt oroade medlemmar att en utredning i frågan om kommunalt vatten och avlopp inte är detsamma som att det blir så - däremot får vi som enskilda medlemmar och förening ett utförligt och relevant underlag att ta ställning till.

En utredning skulle eventuellt kunna visa på att det i en första etapp är möjligt att endast dra kommunalt vatten (inte avlopp) - eller andra varianter/ lösningar vi idag inte är medvetna om? Vägen ut till Björnnässtrand skulle eventuellt också komma att breddas och hamna under kommunalt ansvar. Ja vem vet, kanske tom SL-bussen börjar rulla ut hit? ;-)

Jag föreslår av nämnda skäl att stämman beslutar att styrelsen utreder vatten- och avloppsfrågan enligt ovanstående förslag.

Med vänliga hälsningar

Kjell Ekström

2017-04-30