

Protokoll Kärrs Vägsamfällighet Årsstämma

716420-8113

Måndag 18 september 2023, klockan 19:00 Nykvarns Herrgård, Nykvarn

1. **Årsmötets öppnande:** Årsmötet öppnades av styrelsens ordförande Christian Nilsson. Närvaro, enligt bifogad förteckning.
2. **Val av ordföranden för stämman.**
Till ordförande för stämman valdes sittande, Christian Nilsson.
3. **Val av sekreterare för stämman.**
Till sekreterare för stämman valdes sittande, Matthias Ahlqvist.
4. **Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare som tillsammans med ordförande justerar årsmötesprotokollet:** Till justeringsmän och rösträknare valdes Lars Bohlin och Carola Avasjö.
5. **Stämmans behöriga utlysande.**
Stämmans utlysande godkändes.
6. **Styrelsens och revisorernas berättelse.**
Stämman godkände styrelsens verksamhetsberättelse samt Angelica Lindholms och Gunvor Strömbom revisionsberättelse.
7. **Ansvarsfrihet för styrelsen.**
Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.
8. **Framställningar från styrelsen eller motioner.**
Inkommit 2 motioner som det redovisades för.
Motion 1. Förslag om skyltar vid infarterna till vägen med uppmaning att använda mötesplatserna. Avslag, men styrelsen jobbar vidare med ett annat förslag att sätta upp skyltar kopplade till M-platserna där man uppmanas att nyttja dom.
Motion 2. Förslag att belägga grusvägen. Togs upp för omröstning (punkt 9 på dagordningen)
9. **Omröstning om att uppta lån och gå vidare med projekt att belägga grusvägen**
Efter frågestund och många diskussioner om för och nackdelar samt även bra återkoppling till styrelsen på underlagets utformning så blev det omröstning.
Utfall från omröstning, 22 st röstar JA för att bifalla styrelsen förslag om att uppta lån och gå vidare med att belägga grusvägen, 3 st röstar NEJ. Då det var nej röster så avgörs utfallet via att ta in röster baserat på andelstal. Efter granskning på mötet är det klart att det är mer än 2/3 andelsövertikt för JA till styrelsens framställan om att uppta lån och belägga grusvägen. Fullständigt andelsröstresultat presenteras i bilaga till protokollet.
10. **Omröstning om stadgändringar**
Fick in bra förslag från årsmötesdeltagarna på ytterligare förbättringar av stadgarna (redovisas nedan) Då vi inte kunde införliva dessa i stadgarna under mötet kommer förslagen efter att dom utretts och anses kunna uppfyllas att finnas med inför omröstning 2.
Klar majoritet, JA till styrelsens framställan om ändring av stadgar. Justeringar enligt förslag från mötet som ska utredas:
 - Kallelse tidigare än 14 dagar innan årsmöte
Paragraf 12. föreningens underhålls och förnyelsefond. Att sätta undan ett halvt prisbasbelopp i stället för 20 000:- /år.
11. **Ersättning till styrelsen och revisorer.**
Ingen förändring från föregående år.

12. Styrelsen förslag till utgifts och inkomstat samt debiteringslängd och andelstal.

Godkändes.

13. Val av funktionärer:

- a. Till styrelseledamot för en tid av 2 år Christian Nilsson (Omval)
- b. Till styrelseledamot för en tid av 2 år Matthias Ahlqvist (Omval)
- c. Till styrelsesuppleant för en tid av 2 år Göran (Omval)
- d. Till revisorssuppleant för en tid av 2 år Lämnas till styrelsen att ordna
- e. Till styrelseledamot för en tid av 1 år Lars Bohlin.
- f. En vakans i valberedning

14. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

På anslagstavlor vid Björnnässtrand och Stensättra samt dess webbsidor. Till alla som ingår i styrelsen, samt till valberedningen Mattias Sveningsson och Ralf Lundberg.

15. Mötets avslutande. Ombesörjdes av ordförande Christian Nilsson



Matthias Ahlqvist

Sekreterare



Christian Nilsson

Ordförande



Lars Bohlin

Justerare



Carola Avasjö

Justerare

Motion.

Till Kärrs vägsamfällighet.

Motivering:

Bristande underhåll av den del som betstår av grusväg i samfälligheten då standarden under större delen av året ej uppfyller krav enligt EU-direktivet (EU/1999/30) som utkom 1999 angående begränsning av PM10-particklar som tillåts i luften, miljöstandarden på vägen är med andra ord hälsovådlig, olycksrisken är stor, merkostnad för dom som trafikerar vägdelens pga underhåll, fordonsskador mm.

Har även kontaktat lantmäteriet om vad som gäller för vägsamfälligheter, "Alla som tillhör samfälligheten och betalar full andel har rätt till samma beskaftenhet på hela vägsträckan".

Konsekvenser om detta inte utförs:

Stor risk för människors hälsa då dessa partiklar kan orsaka allergier, astma samt hjärt- och lungsjukdommar. Även olycksrisken ökar pga lösgruset och dammet som skymmer sikten. En allvarlig incident har redan inträffat där cyklande barn har tvingats ut i lösgruset vid möte med bil och cyklat omkull dock denna gång utan skador. Risk för skadestånd mot samfälligheten om olycka inträffar pga den dåliga vägstandardens.

Förslag till åtgärd:

Styrelsen ombesörjer att beläggning av samma ytbeskaftenhet utförs snarast så att den grusade delen av föreningens vägnät får samma standard som övrig, samt uppfyller de normer som gäller och minimerar de risker, olägenheter och kostnader som nu föreligger. Detta kommer även i längden reducera kostnaden för samfälligheten då löpande underhåll av grusvägen för att hålla de normer som gäller ej längre föreligger.

Detta bör absolut utföras innan någon annan åtgärd utförs i föreningen som föranleder kostnad.

Mvh

Arne Lundgren

Snårets väg 8



Förklaring och bakgrund kring årsmötets omröstningspunkter

Omröstning om ny vägbeläggning av sträckan infart Snebro till korsning Björnnässtrand

Punkt 9 på dagordningen. Efter inkommen motion.

Vi har under flera år inte kunnat upprätthålla en acceptabel standard på grusvägen mellan infart Snebro till korsning Björnnässtrand. Det har berott på att det är svårt att få någon att utföra jobben enligt våra önskemål och att det, kopplat till dammbindning inte funnits råmaterial att uppbringa. Vi har också sett att kostnaderna ökat dramatiskt, framför allt kring dammbindning där vi varit tvungna att välja dyra alternativ.

Därför är styrelsens förslag att vi inför samma beläggning IMT 16-22 (Indränkt Makadam Tät) på vägen mellan infart Snebro och korsning Björnnässtrand som det är på övriga sträckor. Denna beläggning är ett lite dyrare alternativ men har mycket längre hållbarhet.

Vi har fått en offert från Svevia på ca 1 500 000 kr (plus moms). Vi kommer att ta ca 500 000 kr ur föreningens fond och upplåna upp till 1 500 000 kr via Länsförsäkringar bank för att finansiera detta. Lånet kommer att löpa på max 15 år där vi gör extra amorteringar när ekonomi för det finnes, på samma sätt som vi gjort för de beläggningsarbeten som gjorts fram till nu. Vi har även sökt bidrag för arbetet hos Trafikverket men fått avslag på det. Däremot är framtida underhåll och reparationer bidragsberättigade.

Vi i styrelsen vill ha en omröstning om att upplåna upp till 1 500 000 kr för att sedan beställa detta arbete så snart som möjligt.

Omröstning för ändring av stadgar

Punkt 10 på dagordningen.

Stadgarna som vi har i vägföreningen är från 1961 och är väldigt omoderna. I stora drag är det en modernisering av stadgarna med utgångspunkt från Lantmäteriets förslag för stadgar för vägsamfälligheter. Nedan följer en beskrivning på de viktigaste förändringarna. Bifogat i detta utskick är förslaget till nya stadgar. Är man intresserad av att läsa kommenterar kring stadgarna hänvisar vi till Lantmäteriets hemsida (Sök på normalstadgar).

- Ändring av räkenskapsperiod
- Ändring av tidpunkt när årsmötet ska hållas
- Att vi ska kunna skicka ut information digitalt via e-mail.

Att ändra stadgarna kräver omröstning på två av varandra följande årsmöten, eller ett årsmöte och ett separat kallat omröstningsmöte.

Detta är den första omröstningen och vi i styrelsen vill ha föreningens stöd i att uppdatera och ändra i stadgarna för Kärr Vägsamfällighet.

Närvarolista och röstlista KÄRRS VSF ÅRSMÖTE
20230918

| Fastighet | | Namn | Ja till LÅN Andel | Nej till Lån Andel |
|--------------|-------|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Björnnäs | 2:07 | Göran Persson | 1,00 | |
| Björnnäs | 2:11 | Wes Denbaum | | röstade blankt |
| Björnnäs | 2:17 | Jörgen Wihlborg | 1,00 | |
| Björnnäs | 2:29 | Jan Gisslén | 1,00 | |
| Björnnäs | 2:32 | Leif Öhman | 1,00 | |
| Björnnäs | 2:36 | Göte Fjäll | 1,00 | |
| Björnnäs | 2:37 | Stella Crowby (Fullmakt) | 1,00 | |
| Snåret | 1:1 | Christian Nilsson | 1,04 | |
| Snåret | 1:2 | Mattias Ahlqvist | 0,76 | |
| Stensättra | 3:1 | Christian Nilsson | 10,15 | |
| Stensättra | 3:3 | Niklas & Elisabet Jonson | 0,76 | |
| Stensättra | 3:6 | Birgitta Sjöberg | 1,01 | |
| Stensättra | 3:8 | Marcus Forsgårdh | 1,10 | |
| Stensättra | 4:3 | Karin Liljegren (Fullmakt) | 1,01 | |
| Stensättra | 3:12 | Malin & Henrik Heliasz | 0,50 | |
| Stensättra | 2:017 | Daniel Breisch | | 0,5 |
| Stensättra | 2:062 | Agneta Avasjö | 0,25 | |
| Stensättra | 2:091 | Lars Bergman | 0,25 | |
| Stensättra | 2:121 | Carola Avasjö Ollila | 0,50 | |
| Stensättra | 2:129 | Reino Nordman (Fullmakt) | 0,50 | |
| Stensättra | 2:134 | Jan-Åke och Britt-Marie Avasjö | 0,50 | |
| Sundsör | 2:33 | Malin & Mats Holmstrand (Fullmakt) | 0,50 | |
| Svinkeln | 1:1 | Birgitta Grenfeldt | | 0,25 |
| Svinkeln | 1:2 | Gunvor Strömbom | | 0,25 |
| Svinkeln | 1:3 | Birgitta Grenfeldt | | 0,25 |
| Svinkeln | 1:8 | Mattias Svenningsson | 0,25 | |
| Turinge-Kärr | 1:2 | Manfred Klopotek | 0,76 | |
| Turinge-Kärr | 1:3 | Arne & Ninnie Lundgren | 0,76 | |
| Turinge-Kärr | 1:4 | Kaj Ringborg | 0,76 | |
| Turinge-Kärr | 1:5 | Emil Tuominen | 0,76 | |
| | | | 28,12 | 1,25 |